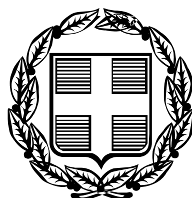


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 115**

18 Μαρτίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 10602 (1)

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για το έργο «Μελέτη - κατασκευή οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, προμήθεια και εγκατάσταση ιατρικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού Γενικού Νοσοκομείου Θήρας», στη θέση Καρτεράδο Θήρας.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 63 της 21/22.4.2005, «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (Φ.Ε.Κ. 98Α΄/2005).

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. 210Α΄/1985).

3. Την υπ' αριθμ. 3046/304/3.2.1989 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. 59Δ΄/1989).

4. Τις διατάξεις του π.δ. 6/17.10.1978 (Φ.Ε.Κ. 538Δ΄/1978).

5. Το από 24/31.5.85 π.δ. (ΦΕΚ 270Δ΄/1985) όπως ισχύει.

6. Τη διάταξη της παρ. 2, του άρθρου 9, του τέταρτου άρθρου, του ν. 1398/83 (Φ.Ε.Κ. 144Α΄/1983), σύμφωνα με την οποία μπορούν οι υπουργοί Υγείας και Πρόνοιας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ύστερα από πρόταση του Δ.Σ. της Δ.ΕΠ.Α.ΝΟ.Μ., με απόφασή τους, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και επέχει και θέση άδειας ανοικοδόμησης, να καθορίζουν τους πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη για κάθε συγκεκριμένη νοσηλευτική μονάδα η ανέγερση ή η επέκταση της οποίας εμπίπτει στην αρμοδιότητα της Δ.ΕΠ.Α.ΝΟ.Μ.

7. Τις διατάξεις του π.δ. 312/1999, «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχείρησης Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του Καταστατικού της» και ειδικότερα του άρθρου 24 αυτού (Φ.Ε.Κ. 289Α΄/1999).

8. Το υπ' αριθμ. 1.377/20.1.2008 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θήρας Κυριακής Ρούσσου - Μαργαρίτη, που αφορά στην δωρεά αγροτεμαχίου με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 45, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 64, 65, 66, 1), εμβαδού 29.630,61 τ.μ.

9. Τις υπ' αριθμ. Υ4β/Γ.Π.100923/Φ14-142/28.7.2008 απόφαση του Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία Δ.ΕΠ.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε. η εκτέλεση του έργου «Μελέτη - κατασκευή οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, προμήθεια και εγκατάσταση ιατρικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού Γενικού Νοσοκομείου Θήρας».

10. Το υπ' αριθμ. Γ.Α.97391/29.8.2008 έγγραφο της εταιρείας Δ.ΕΠ.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε. περί έκδοσης κοινής υπουργικής απόφασης για το έργο «Μελέτη - κατασκευή οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, προμήθεια και εγκατάσταση ιατρικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού Γενικού Νοσοκομείου Θήρας».

11. Την από 17.10.2008 θεώρηση των όρων δόμησης, στο τοπογραφικό διάγραμμα, του Επαρχείου Θήρας.

12. Το 7ο θέμα της 177ης συνεδρίασης του Σ.Χ.Ο.Π. Θήρας, πρακτικό της 9.9.2008 και η εγκεκριμένη από το Σ.Χ.Ο.Π. Αρχιτεκτονική Μελέτη του έργου.

13. Το 21ο θέμα του υπ' αριθμ. 192 πρακτικού της 30.7.2008 του Δ.Σ. της Δ.ΕΠ.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε.

14. Η υπ' αριθμ. 6649/20.12.2007 πράξη χαρακτηρισμού της Διεύθυνσης Δασών του Ν. Κυκλάδων.

15. Η υπ' αριθμ. 2090/2.4.2008 απάντηση περί τελεσιδικίας της Διεύθυνσης Δασών του Ν. Κυκλάδων.

16. Το υπ' αριθμ. 12283/30.10.2008 έγγραφο της ΚΑ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων, του Υπουργείου Πολιτισμού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζονται κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη οι παρακάτω πολεοδομικοί και κτιριοδομικοί όροι, για το έργο «Μελέτη - κατασκευή οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, προμήθεια και εγκατάσταση ιατρικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού Γενικού Νοσοκομείου Θήρας» στην περιοχή Καρτεράδου Θήρας, σε γήπεδο εμβαδού 29.630,61 τ.μ., όπως φαίνεται με τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8,9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19,20,21,22, 23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,45,36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 64, 65, 66, 1), στο σχετικό διάγραμμα κάλυψης, σε κλίμακα 1:200, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση:

α) Επιτρέπεται η χρήση για κτίρια Υγείας - Περίθαλψης.

β) Επιτρέπονται οι χώροι κύριας χρήσης στη στάθμη του υπογείου.

γ) Επιτρέπεται ύψος κτιρίου 8,30 μ.

δ) Επιτρέπεται η κατασκευή στηθαίου έως 1,20 μ. στο δώμα, κατασκευή ιστού σημαίας έως 6,00 μ., καθώς και απόληξη κλιμακοστασίου ύψους 2,40μ. πάνω από το μέγιστο ύψος.

2. Ειδικότερα, για την κατασκευή του έργου «Μελέτη - κατασκευή οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, προμήθεια και εγκατάσταση ιατρικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού Γενικού Νοσοκομείου Θήρας» καθορίζονται:

α) Καλυπτόμενη Επιφάνεια: 2.538,70 τ.μ. < 2.963,06 τ.μ.

β) Δομήσιμη Επιφάνεια:4.160,17 τ.μ. < 5.926,12 τ.μ.

γ) Ημιυπαίθριοι χώροι: 82,42 τ.μ. < 1.185,22 τ.μ.

δ) Όγκος: 15.000,13 κ.μ. < 29.630,61 κ.μ.

ε) Ύψος: 8,30 μ. > 7,50

στ) Επιτρέπεται η κατασκευή στηθαίου έως 1,20 μ. στο δώμα, κατασκευή ιστού σημαίας έως 6,00 μ., καθώς και απόληξη κλιμακοστασίου ύψους 2,40 μ. πάνω από το μέγιστο ύψος.

ζ) Αποστάσεις κτιρίου από όρια οικοπέδου μεγαλύτερες των 15,00 μ.

η) Θέσεις Στάθμευσης: 120 θέσεις.

3. Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής ως και υπεύθυνη για την τήρηση των παραπάνω καθοριζομένων πολεοδομικών και κτιριοδομικών κανονισμών είναι η Δημόσια Επιχείρηση Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων Α.Ε. (Δ.ΕΠ.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε.) σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1398/1983.

4. Η παρούσα επέχει θέση οικοδομικής άδειας και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 2009

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ**

ΟΡΟΦΟΣ

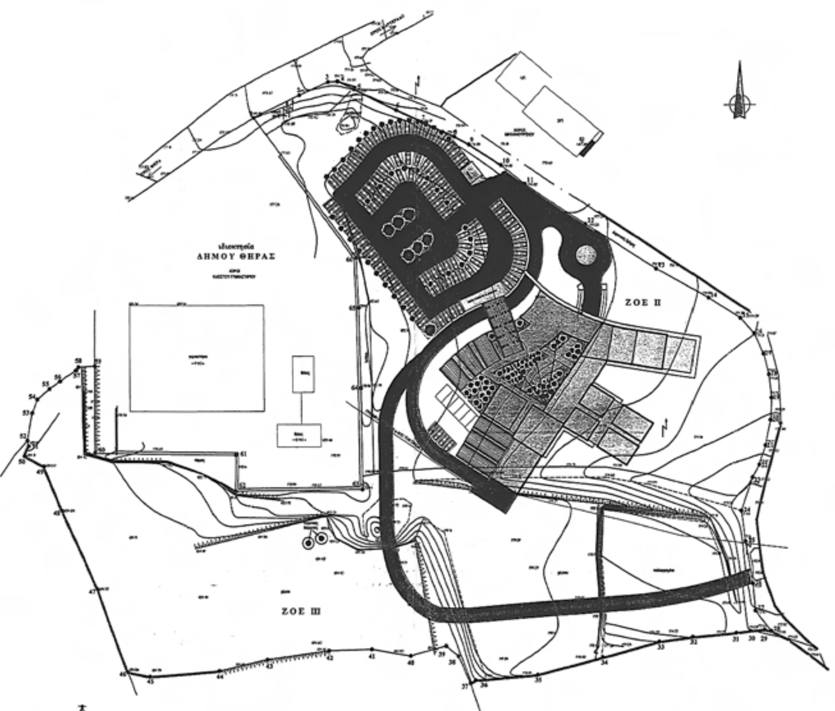
ΙΣΟΓΕΙΟ

ΥΠΟΓΕΙΟ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΟΜΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%



ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ κλίμακα 1:1000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :

ΠΔ/16 - 2 - 90 (ΦΕΚ-139 / Δ / 19-3-90)

Β. Περιοχές με στοιχείο ΙΙ.
1. Η περιοχή αυτή περιλαμβάνει ζώνη πλάτους 200 μέτρων που περιβάλλει τους οικισμούς Πύργο, Επισκοπή Γωνιά, Έξω Γωνιά, Μεσσαριά, Βόθωνα, αρτεράδο, Φηρά, Ημεροβίγλι, Βουρβούλο, Οία, Φοινικιά, Θόλο, Κατοικίες και Εμπόρειο.
2. Στην περιοχή επιτρέπονται οι χρήσεις: α. κατοικίας, καταστημάτων, τιστορίων, κέντρων αναψυχής,
β. τουριστικών εγκαταστάσεων και ειδικότερα ξενοδοχείων τύπου ξενώνα και ξενοδοχείων τύπου επιπλωμένων διαμερισμάτων της τάξης ΑΑ ή Α υναμικότητας μέχρι 50 κλινών.
3. Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας των γηπέδων τέσσερα (4) στρέμματα.
4. Για τους όρους και τους περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται κατά χρήση οι διατάξεις του από ΠΔ/6-10-78 (Δ/538) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με τα από ΠΔ/12-5-84 (Δ/380), ΠΔ/16-2-85 (Δ/58), ΠΔ/24-5-85 (Δ/270), ΠΔ/6-8-86 (Δ/660) και από ΠΔ/20-1-88 (Δ/61).

Γ. Περιοχές με στοιχείο ΙΙΙ.
1. Περιλαμβάνει όλη την εκτός ορίων των οικισμών και εκτός των ανωτέρω με στοιχεία Ι και ΙΙ περιοχών, έκταση των νήσων Θήρας και Θηρασιάς και εκτός αρχαιολογικών χώρων.
2. Στην περιοχή επιτρέπονται οι χρήσεις:
α. κατοικίας, καταστημάτων,
β. τουριστικών εγκαταστάσεων,
γ. κτιρίων κοινής ωφελείας,
δ. γεωργικών αποθηκών, θερμοκηπίων, αντλητικών εγκαταστάσεων, δεξαμενών,
ε. μη οχλουσών βιοτεχνικών εγκαταστάσεων.

ΠΔ/24-5-85
Ελάχιστο Πρόσωπο : 45,00 m.
Ελάχιστο Εμβαδόν : 4.000,00 m²
Συντελεστής Κάλυψης : 10%
Συντελεστής Δόμησης : 0,20
Ύψος : 7,50μ.
Ελάχιστη απόσταση από τα όρια : 15,00μ.

2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

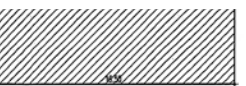
Ε = 29.630,61 m² (Βλεπ. σχέδιο Α-01)

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΜΕΓΕΘΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΟΜΗΣΗ

3.1.	Επιτρεπόμενη κάλυψη :	29.630,61 x 0,10 = 2.963,06 m²
3.2.	Επιτρεπόμενη δόμηση :	29.630,61 x 0,20 = 5.926,12 m²
3.3.	Επιτρεπόμενο ύψος :	h = 7,50 m
3.4.	Ελάχιστη απόσταση από τα όρια :	= 15,00 m.
3.5.	Συντελεστής κατ' όγκον εκμετάλλευσης : (ΓΟΚ 85–Τροπ. 2000 Αρ.9 παρ.10)	σ.ο. = 5,00 x Σ.Δ. = 5,00 x 0,20 = 1,00
3.6.	Επιτρεπόμενος όγκος : (ΓΟΚ 85–Τροπ. 2000 Αρ.9 παρ.10)	ε.ο. = σ.ο. x Εοικοπέδου = 1,00 x 29.630,61 = 29.630,61 m³
3.7.	Επιτρεπόμενοι ημιυπαίθριοι & εξώστες : (ΓΟΚ 85–Τροπ. 2000 Αρ.11 παρ.2)	0,40 x 5.926,12 = 2.370,45 m²
3.8.	Επιτρεπόμενοι ημιυπαίθριοι χώροι :	0,20 x 5.926,12 = 1.185,22 m²
3.9.	Απαιτούμενη φύτευση : Δεν απαιτείται	
3.10.	Απαιτούμενες θέσεις στάθμευσης : Δεν απαιτούνται Βάσει : Π.Δ. 350/96 ΦΕΚ 230Α' 17-09-96	

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

4.1.	Πραγματοποιούμενη κάλυψη :	= 2.538,70 m² < 2.963,06 m²
4.2.	Πραγματοποιούμενη δόμηση ανά όροφο :	Α' Υπόγειο = 577,07 m² Ισόγειο = 2.456,28 m²



ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

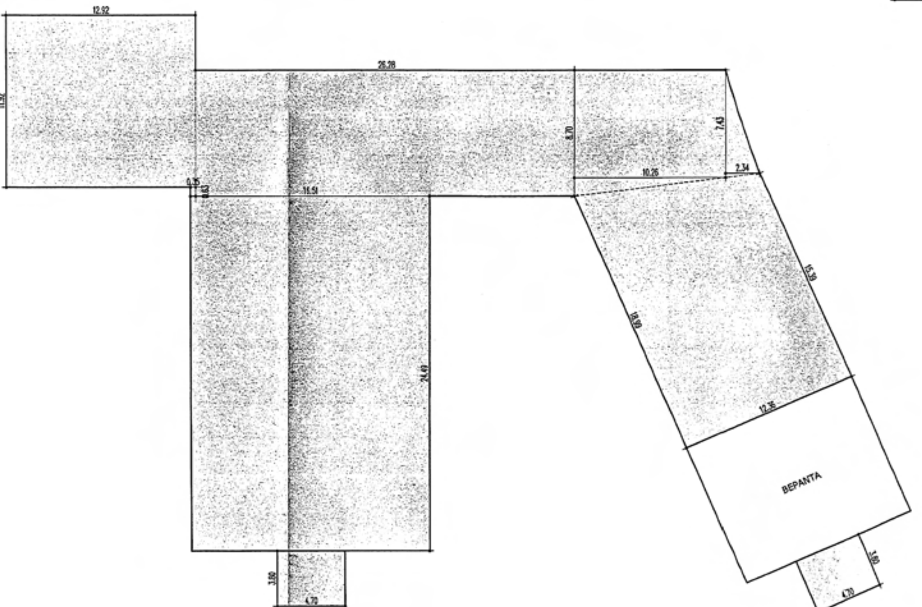
ΥΠΟΓΕΙΟ

α. ΕΜΒΑΔΟ

(16,39 x 25,49) = 4 1 7 , 7 8 m²

β. ΔΟΜΗΣΗ

(15,15 x 14,12) + (19,31 x 8,70) + (11,72 x 16,50) + (2,85 x 0,62) =
= 213,92 + 168,00 + 193,38 + 1,77 = 5 7 7 , 0 7 m²



ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ Α' ΟΡΟΦΟΥ

Α' ΟΡΟΦΟΣ

α. ΚΑΛΥΨΗ

(12,92 x 11,92) + (16,51 x 24,49) + (0,63 x 0,35) + (26,28 x 8,70) + [(7,43 + 8,70) x 10,26/2] + (7,43 x 2,34/2) + [(15,39 + 18,99) x 12,36/2] + (3,80 x 4,70) x 2=
= 154,01 + 404,33 + 0,22 + 228,64 + 82,75 + 8,69 + 212,47 + 35,72= 1 . 1 2 6 , 8 2 m²

β. ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ

0 , 0 0 m²

γ. ΔΟΜΗΣΗ

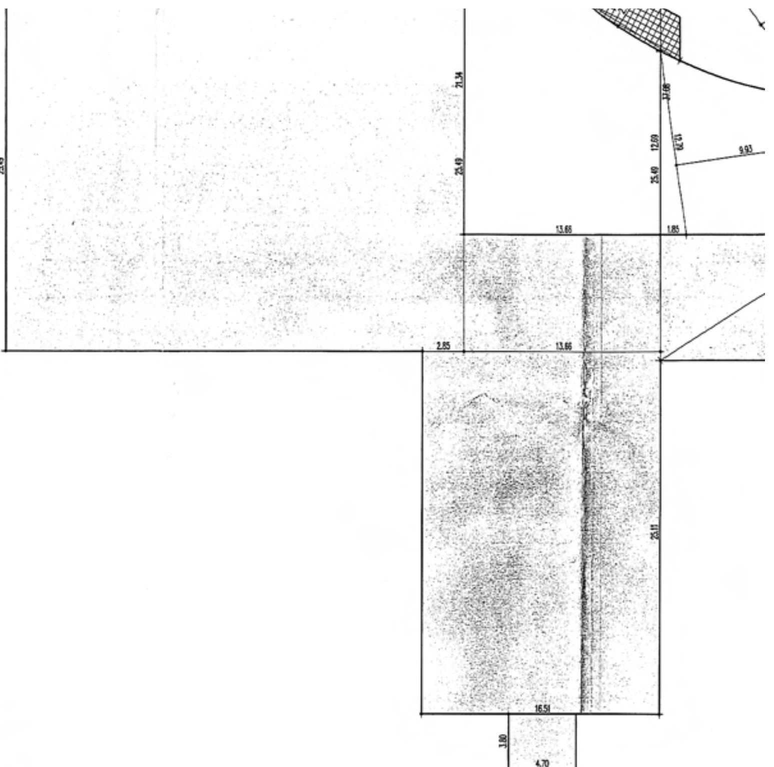
ΚΑΛΥΨΗ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ = 1.126,82 - 0,00 = 1 . 1 2 6 , 8 2 m²

δ. ΕΞΩΣΤΕΣ

0 , 0 0 m²

ε. ΟΓΚΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΑΙ ΣΤΟΝ Σ.Ο.

ΚΑΛΥΨΗ x h = 1.126,82 x 4,30 = 4 . 8 4 5 , 3 3 m³



ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΙΣΟ

ΙΣΟΓΕΙΟ

α. ΚΑΛΥΨΗ

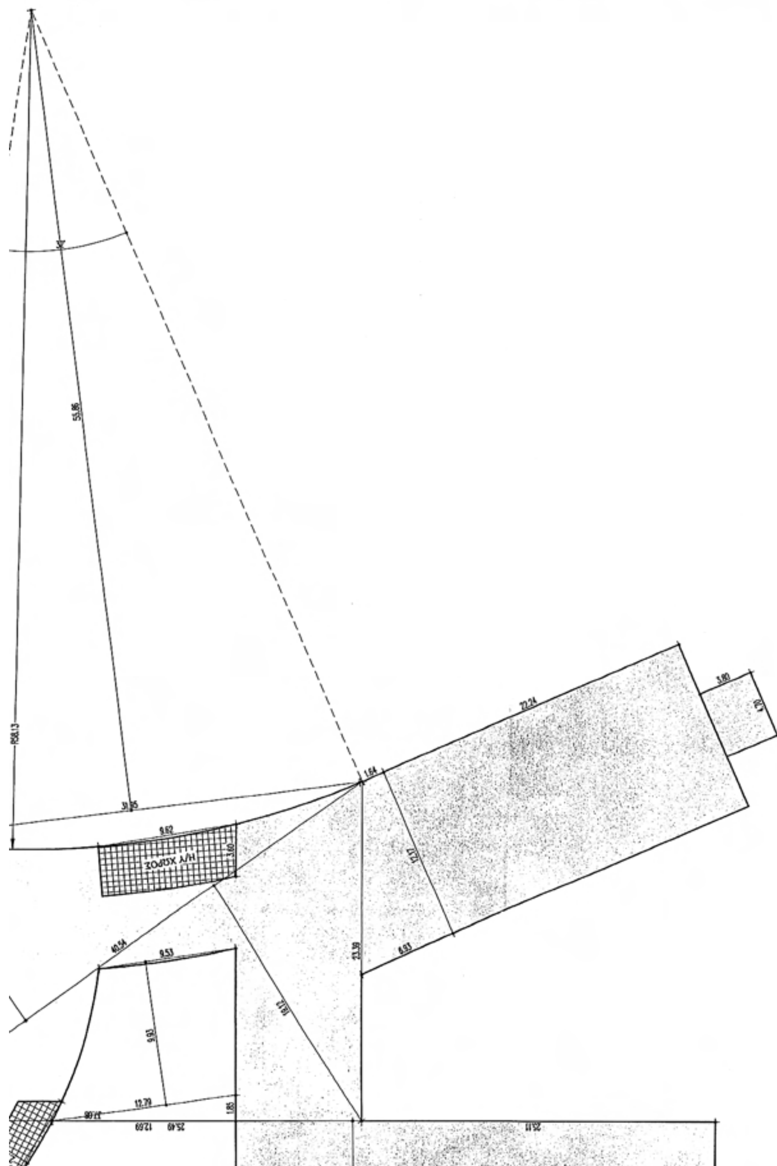
(25,49 x 31,54) + (16,51 x 25,11) + (13,66 x 25,49) + (40,54 x 19,12/2) + [(6,93 + 1,64)x12,17/2] + (22,24x12,17) +
+ (40,54x15,10/2) + (4,91x0,66/2) + (4,91x3,92/2) + (1,93x3,61/2) + (10,95x3,65/2) + (9,83x4,84/2) + (2,03x6,28) +
+ (4,58x8,47/2) + [(4,58 + 6,93)x5,18/2] + (12,10x6,45/2) + (12,10x4,78/2) + (10,60x3,13/2) + (10,79x5,63/2) +
+ [(7,55 + 9,72)x10,5/2] + [(8,22 + 6,93)x2,85/2] - (3,14 x 58,13² x 32°/360°) - (31,95 x 55,86/2) - (3,14 x 18,50² x 38°/360°) -
- (12,00*17,50/2) - (5,23 x 2,72/2) - (5,23 x 2,48/2) - (12,79 + 9,53) x 9,93/2 - (12,69 x 1,85)/2 - (12,69 + 21,34) x 13,66/2 + (3,80 x
= 803,95 + 414,57 + 348,19 + 387,56 + 52,15 + 270,66 + 306,08 + 1,62 + 9,62 + 3,48 + 19,98 + 23,79 + 12,75 + 19,40 +
+ 29,81 + 39,02 + 28,92 + 16,59 + 30,37 + 90,67 + 21,59 - 50,78 - 8,44 - 7,11 - 6,49 - 110,82 - 11,74 - 232,42 + 35,72 = 2 . 5 3 8

β. ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ

(3,60 x 9,62) + (17,70 x 2,70) = 34,63 + 47,79 = 8 2 ,4 2 m²

γ. ΔΟΜΗΣΗ

ΚΑΛΥΨΗ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ = 2.538,70 - 82,42 = 2 . 4 5 6 , 2 8 m²



4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

4.1.	Πραγματοποιούμενη κάλυψη :		= 2.538,70 m² < 2.963,06 m²
4.2.	Πραγματοποιούμενη δόμηση ανά όροφο :	Α' Υπόγειο = 577,07 m²	
		Ισόγειο = 2.456,28 m²	
		Α' Οροφος = 1.126,82 m²	
	Σύνολο πραγματοποιούμενης δόμησης :		4.160,17 m² < 5.926,12 m²
4.3.	Πραγματοποιούμενο Ύψος :		h = 8,30 m
4.4.	Πραγματοποιούμενοι ημιυπαίθριοι ανά όροφο :	Ισόγειο = 82,42 m²	
		Α' Οροφος = 0,00 m²	
	Σύνολο πραγματοποιούμενων ημιυπαίθριων χώρων :		82,42 m² < 1.185,22 m²
4.5.	Πραγματοποιούμενοι εξώστες ανά όροφο :	Ισόγειο = 0,00 m²	
		Α' Οροφος = 0,00 m²	
	Σύνολο πραγματοποιούμενων εξώστων :		0,00 m² < 1.185,22 m²
4.6.	Πραγματοποιούμενος όγκος :	Ισόγειο = 10.154,80 m³	
		Α' Οροφος = 4.845,33 m³	
			15.000,13 m³ < 29.630,61 m³
4.7.	Πραγματοποιούμενα Υπόγεια ανά στάθμη :	Α' Υπόγειο = 417,78 m²	
4.8.	Πραγματοποιούμενες θέσεις στάθμευσης :	Περιβάλλοντος χώρος = 120 θέσεις	
4.9.	Πραγματοποιούμενη φύτευση :	Περιβάλλοντος χώρος = 150 δέντρα	
4.10.	Πραγματοποιούμενη απόσταση από τα όρια :		> 15 m

PAVLOS NINIOS
ARCHITECTS PLANNERS & ENGINEERS

ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Μηνιάτη 22 - Αρδηττός Μετς - 11636 Αθήνα

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ	ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΘΗΡΑΣ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΡΤΕΡΑΔΟΣ - ΣΑΝΤΟΡΙΝΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ & ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ : Π. ΝΙΝΙΟΣ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : Π. ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ : Χ. ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ - Κ.Η.Μ. Ο.Ε., ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ : Π. ΝΙΝΙΟΣ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
SOFTWARE : AutoCad 2000, Architectural Desktop 3.0, 3D Studio VIZ, ARRIS (Sigma Design), LIGHTSCAPE, CADware 5.5, ArchiCAD (GRAPHISOFT), ARTLANTIS RENDER
COMPUTER GRAPHICS : Μ. ΓΚΟΥΛΙΩΤΗ, INTERIOR DESIGN ΣΧΕΔΙΑΣΤΡΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΡΓΟΥ - PROJECT MANAGERS :
ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ :
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ :
Ε. ΧΑΙΡΕΤΑΚΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Θ. ΤΣΑΚΩΝΑ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Π. ΒΟΥΝΑΤΣΟΥ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΡΙΑ ΕΣ/ΚΩΝ ΧΩΡΩΝ
Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ, ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Ε. ΤΟΥΡΝΑΚΗΣ, ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 10602/9.3.09 ΚΥΑ Υπουργών ... Αθήνα 9.3.09

ΘΕΜΑ :	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : A-02
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1 : 200	ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2007	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΣΕΙΡΑ : 1η

ΥΠΟΓΡΑΦΗ & ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΠΑΥΛΟΣ Π. ΝΙΝΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ DESA PARIS
ΥΠΟΓΡΑΦΗ & ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΙΔ/ΚΤΗΤΗ

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΑΡΜΟΔΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Εγκριτικό έγγραφο της ΔΕΠΑΝΟΜ

Αριθμ. 1733 (2)

Τροποποίηση Απόφασης με αριθμ. 1109/4.4.2007 (ΦΕΚ 184/ΑΑΠ/10.5.2007) με θέμα «Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου - Γ.Π.Σ. Δήμου Ηρακλείου».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α΄/1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» ιδιαίτερα τα άρθρα 2, 3, 4 και 5 αυτού, όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

2. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α΄/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ...»

3. Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α΄/1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» ιδιαίτερα τα άρθρα 4 και 5 αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 1109/4.4.2007 (ΦΕΚ 184/ΑΑΠ/10.5.2007) με θέμα «Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου - Γ.Π.Σ. Δήμου Ηρακλείου».

5. Το υπ' αριθμ. 17918/5.3.2009 έγγραφο του Δ. Ηρακλείου/Τμήμα Πολεοδομικών Μελετών με συνημμένα την με αριθμ. 909/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου και Χάρτη με τα όρια της περιοχής μελέτης, αποφασίζουμε:

1. Την κίνηση διαδικασίας σύνταξης ενιαίας μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου - Γ.Π.Σ. Δήμου Ηρακλείου στην περιοχή εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο χάρτη και που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας απόφασης.

2. Η δαπάνη εκπόνησης της μελέτης θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δήμου Ηρακλείου (κωδικός στον προϋπολογισμό του Δήμου 40-7413.014).

3. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Μαρτίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Το παρόν συνοδεύει
την με αρ. πρωτ. 1733/09
απόφαση ΓΓΠΚ
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Δ/ΝΣΕΩΣ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ
ΕΜΜ. ΑΥΡΑΚΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

1 : 100000

9518_5
9518_6
9519_5
9519_6
9518_7
9518_8
9519_7
9519_8
9528_1
9528_2
9529_1
9529_2
9528_3
9528_4
9529_4
9528_5
9528_6
9529_5
9529_6
9528_7
9528_8
9529_7
9529_8
9538_1
9538_2
9539_1
9539_2



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr